Dr. Antonio Balsamo - Dottore Commercialista - Revisore Legale
Via J. F. Kennedy n. 21 - 93100 Caltanissetta (CL) - Tel. 0934 24831 - Mobile 320 6563661
PEC: *dott.antonio.balsamo@pec.it* - E-mail: *info@studiobalsamo.com*

Caltanissetta, 13 marzo 2026

Spett.le
Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione
dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata
Direzione aziende e beni aziendali sequestrati e confiscati
Ufficio aziende sequestrate e confiscate 2
Reggio Calabria

Alla cortese attenzione:
Dott.ssa Giulia D'Agostino - Funzionario
Dott. Luciano Caridi - Dirigente

Trasmessa a mezzo PEC: *agenzia.nazionale@pec.anbsc.it*
Fascicolo 2022-032331

Oggetto: **Riscontro a Vs. nota ANBSC Prot. Uscita N. 0011910 del 12.02.2026 - Legge 575/1965. Confisca in danno di ARGENTO Filippo, nato a Pietraperzia (EN) il 14.03.1967, + altri. Proc. 467/2007 RGNR – 2324/2010 RG GIP, Sentenza n. 110/2011 del Tribunale di Caltanissetta. Generali Costruzioni S.r.l. (P.IVA 00661010868 – REA EN-51042).**

Il sottoscritto Dott. Antonio Balsamo, nella qualità di Coadiutore ANBSC nell'ambito della procedura in epigrafe, con riferimento alla richiesta di aggiornamento avente ad oggetto la società Generali Costruzioni S.r.l., espone quanto segue.

1) Quadro conoscitivo disponibile e limiti oggettivi del subentro

In via preliminare, appare doveroso precisare che il quadro informativo relativo alla Generali Costruzioni S.r.l. è stato ricostruito esclusivamente sulla base delle risultanze camerali aggiornate e della documentazione storica rinvenuta nel fascicolo, in particolare del verbale ricognitivo redatto dall'Avv. Cristina Broccio e delle verifiche eseguite in sede di sequestro. All'atto del subentro dello scrivente non risultavano, infatti, consegnati libri sociali, scritture contabili, bilanci recenti, fascicoli di contenzioso, estratti conto ovvero altra documentazione gestionale idonea a fornire una conoscenza analitica ed attuale della vicenda societaria.

Le informazioni acquisite evidenziano, per converso, una situazione di sostanziale inesistenza operativa già al momento del sequestro: la Guardia di Finanza, in data 22.02.2010, verificava l'inesistenza della sede legale in Enna, rilevando un locale in evidente stato di abbandono, privo di qualsiasi indicazione riconducibile alla società; il socio Rubino Mario dichiarava, inoltre, di non essere a conoscenza dei fatti gestionali, di non disporre di documentazione amministrativa e di non avere notizia di conti correnti o ulteriori rapporti bancari intestati alla società.

Dal medesimo compendio documentale emerge ancora che l'ultimo bilancio depositato presso il Registro delle Imprese di Enna è quello chiuso al 31.12.2000, che non risulta alcun soggetto depositario delle scritture contabili, che la ricerca catastale ha dato esito negativo e che, in base agli accertamenti allora svolti, la società non risultava da anni operativa, senza crediti, debiti, contenziosi o rapporti finanziari noti. Ne consegue che lo scrivente non

disponeva, né dispone tuttora, di un quadro di dettaglio diverso da quello ricostruibile documentalmente.

2) Stato attuale della posizione fiscale e camerale; criticità riscontrate

Dalla visura storica della C.C.I.A.A. di Palermo ed Enna, estratta in data 08.01.2026, risulta che la società è ancora iscritta al Registro delle Imprese con stato attività indicato come "attiva", mentre la partita IVA risulta cessata presso l'Agenzia delle Entrate in data 14.11.2023. È dunque evidente un disallineamento tra posizione fiscale e posizione camerale, che rende necessario un intervento di regolarizzazione formale.

Tale criticità, per quanto oggi emersa con chiarezza, non risultava accompagnata, all'atto del subentro dello scrivente, da un fascicolo esecutivo o da adempimenti camerali già in corso; la documentazione disponibile evidenziava piuttosto la mera necessità di valutare la cessazione/liquidazione della società, ma non consentiva di ricostruire un percorso estintivo già formalmente avviato e concretamente coltivato presso il Registro delle Imprese.

3) Crediti sorti ante sequestro, avviso ai creditori e relative istanze

Con specifico riguardo ai crediti sorti ante sequestro, si rappresenta che, allo stato, non risulta pubblicato alcun avviso ai creditori, non essendo stata ancora formalizzata in sede camerale la messa in liquidazione della società né essendosi aperta una fase liquidatoria gestita con gli ordinari adempimenti civilistici conseguenti.

Non risultano, inoltre, istanze di ammissione al credito né provvedimenti di accoglimento. Sul punto va pure richiamato il provvedimento depositato il 17.10.2017 dall'Ufficio GIP del Tribunale di Caltanissetta, con il quale veniva chiarito che il sequestro era anteriore all'entrata in vigore del D.Lgs. 159/2011 e che, per tale ragione, non era stata attivata la procedura di verifica dei crediti prevista dall'art. 58 del medesimo decreto.

4) Adempimenti che si intendono porre in essere ai fini della cancellazione

4.1) Formalizzazione della fase liquidatoria: si propone di procedere, previa conferma/indirizzo di codesta Agenzia, alla formalizzazione dello scioglimento e della messa in liquidazione della società, con contestuale aggiornamento della relativa posizione presso il Registro delle Imprese.

4.2) Aggiornamento camerale della visura: dovrà essere depositata la pratica camerale necessaria a far risultare l'effettivo stato di liquidazione della società, così da eliminare l'attuale disallineamento tra cessazione della partita IVA e permanenza dello stato "attiva" in visura.

4.3) Avviso ai creditori: una volta formalizzata la fase liquidatoria, si procederà alla pubblicazione dell'avviso ai creditori secondo le forme di legge, fermo restando che, allo stato degli atti, non risultano posizioni creditorie note.

4.4) **Bilancio finale e cancellazione:** decorso il termine previsto per le eventuali opposizioni e in assenza di sopravvenienze attive o passive, potrà essere predisposto il bilancio finale di liquidazione e, quindi, presentata l'istanza di cancellazione della società dal Registro delle Imprese di Enna.

5) Proposte operative e richieste di indirizzo

Alla luce di quanto sopra, si ritiene che la mancata cancellazione non discenda dalla gestione di fatti societari puntualmente conosciuti dallo scrivente, bensì dalla oggettiva carenza di documentazione storica, dalla risalente inattività della società e dalla mancata formalizzazione, risultante dagli atti di consegna, del percorso estintivo.

Si propone, pertanto, che codesta Agenzia voglia confermare l'indirizzo volto alla sollecita definizione della vicenda societaria mediante regolarizzazione camerale della fase liquidatoria, successiva pubblicazione dell'avviso ai creditori e, quindi, cancellazione della società dal Registro delle Imprese. Ove sussistano, inoltre, atti interni o precedenti determinazioni già adottate con specifico riguardo alla posizione della Generali Costruzioni S.r.l., se ne chiede la trasmissione, al fine di consentire allo scrivente di darvi immediato corso, senza ulteriori incertezze sul piano operativo. La disponibilità di tali atti incide, infatti, direttamente sulla possibilità di completare gli adempimenti camerali e definire la posizione societaria in tempi contenuti.

Nondimeno, avendo lo scrivente rilevato l'omesso deposito dei bilanci per oltre cinque esercizi consecutivi, unitamente al permanere dell'iscrizione del capitale sociale in lire, circostanze che delineano un quadro pienamente coerente con l'attivazione delle procedure d'ufficio previste dall'art. 40 del D.L. 76/2020, si è già provveduto a inoltrare al Conservatore del Registro delle Imprese territorialmente competente apposita istanza, chiedendo l'iscrizione d'ufficio della causa di scioglimento, con la conseguente cancellazione della società, previo accertamento dell'assenza di partita IVA attiva e di beni registrati.

Si resta a disposizione per ogni ulteriore chiarimento o approfondimento che dovesse rendersi necessario.

Con osservanza.

Allegato:

1. Ricevuta consegna pec richiesta cancellazione d'ufficio CCIAA Enna/PA.

Il Coadiutore ANBSC
Dr. Antonio Balsamo

Antonio
Balsamo
13.03.2026
19:30:31
GMT+02:00